



Unterägeri

DORFLEBEN



SEEKINDER



SEEPROMENADE



MÄRKTE AM SEE



KÜSTENFAHRT



Unterägeri

Räumliches Bild Ägeri
Dörfer am See mit Lebensqualität
23. September 2019

Gemeinsam weiterentwickeln
ortsplanung-unterägeri.ch

Ihre Meinung ist gefragt – jetzt aktiv mitwirken!

Unterägeri – Dorf am See mit Lebensqualität

Mit der Revision der Ortsplanung soll die Grundlage für eine positive Weiterentwicklung der Gemeinde gelegt werden.

Dabei soll die bauliche Entwicklung nach innen vorbildlich sein. Das Zentrum wird lebendig gestaltet. Erholung und Freizeit findet verstärkt am See statt. Der Verkehr soll wohn- und siedlungsverträglicher gestaltet werden. Ebenso gilt es die Landschaft und Natur zu schützen und die Umwelt zu erhalten und aufzuwerten.

Nun sind Sie gefragt, wirken Sie aktiv mit – informieren Sie sich über den aktuellen Stand und teilen Sie uns Ihre Meinung mit.

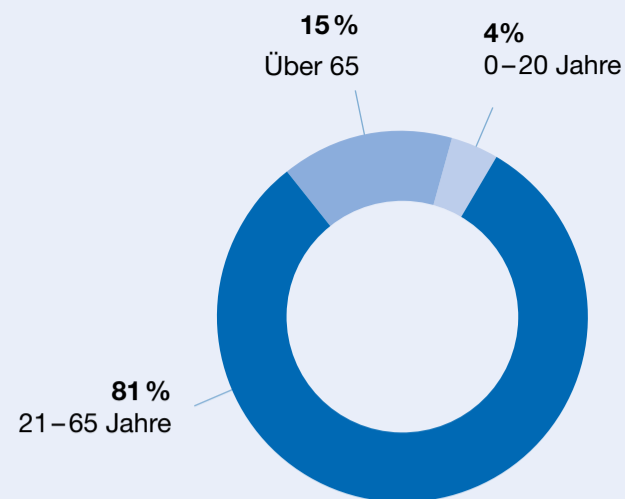
Rückblick: «Räumliches Bild Ägeri» und Auswertung der Online-Umfrage

Nach der öffentlichen Präsentation in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Oberägeri konnten die fünf erarbeiteten Schwerpunktthemen erstmals online beurteilt werden.

Die Themen fanden grosse Zustimmung in der Bevölkerung, was sich auch in der Auswertung der Onlineumfrage vom Februar 2020 deutlich abzeichnet:

- 371 Teilnehmende aus dem Ägerital – davon 276 aus der Gemeinde Unterägeri
- Über ¾ der Teilnehmenden aus Unterägeri befinden sich im berufstätigen Alter

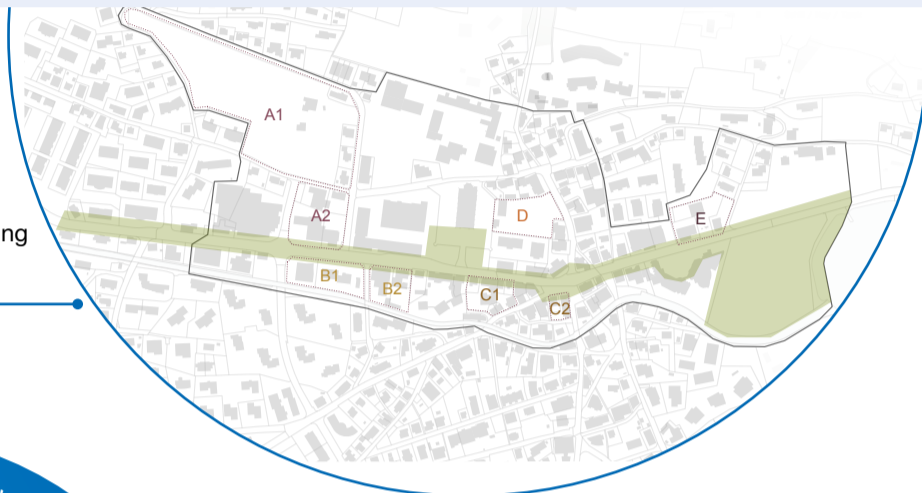
Die detaillierte Auswertung zu den Themen finden Sie online: ortsplanung-unterageri.ch.



- Plätze und Strassen attraktiv machen
- Zugängliche Grün- und Freiräume
- Fuss- und Fahrradwege



- Zentrumsentwicklung gemeinsam planen



- Förderung Gewerbe an bestehenden, zentralen Gewerbegebieten
- Förderung best. Arbeitsmarkt bzw. lokales Kleingewerbe
- Mobilitätskonzept für mehr Arbeitsplätze
- Förderung Infrastrukturen für Co-Working Spaces

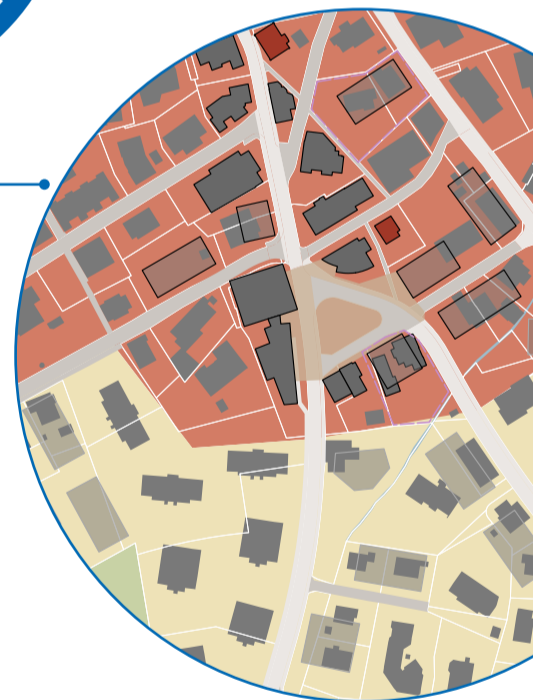


- Allgemeine Zugänglichkeit des Seeufers
- Vielfältige Angebote
- Attraktive Fuss- und Veloverbindungen
- Förderung der Biodiversität

- Wohn- und siedlungsverträglicher Verkehr in den Dorfteilen fördern
- Umfahrung Dorf
- Ausbau öffentlicher Verkehrsangebote (lokal und überregional)
- Förderung Langsamverkehr



- Bezahlbarer Wohnraum z. B. durch Förderung von Genossenschaften
- Vereinfachte Verfahren für vorbildliches Bauen
- Preisgünstiger Wohnungsbau
- Kleinräumige Innenentwicklung (max. 2'000 m²)



Mehr zu den aktuellen Kernthemen, weitere Informationen sowie die Anmeldung zur E-Mitwirkung finden Sie auf der Website: ortsplanung-unterageri.ch

Ihre nächsten Schritte:



Informieren Sie sich und bilden Sie sich eine Meinung



Registrieren Sie sich online im E-Mitwirkungsverfahren



Teilen Sie uns Ihre Meinung online mit – jetzt aktiv mitwirken

Rückmeldungen, Fragen und Termine



Sämtliche Informationen können jederzeit auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Ihre Rückmeldungen können Sie gerne auch schriftlich auf der Einwohnergemeinde abgeben, sofern Sie sich nicht online registrieren wollen.



Sie wollen aktiv an den beiden Ortsplanungskonferenzen mitwirken?

Melden Sie sich bis am 22. Juni 2020 bei Marc Lutzmann, Leiter Abteilung Bau, für die beiden Samstag Vormittage an: **29. August 2020 und 27. Februar 2021.** Eine Teilnahme an beiden Konferenzen ist verbindlich.

Aus organisatorischen Gründen hat der Gemeinderat die Teilnehmerzahl auf max. 50 Personen beschränkt.



Nächster Termin: 22. Juni 2020

Rückmeldung zu Schwerpunktthemen und/oder Anmeldung zur Teilnahme an den beiden geplanten Ortsplanungskonferenzen.

Etappenziele bis zum Frühjahr 2021



Haben Sie Fragen zur Ortsplanung?

Marc Lutzmann, Leiter der Abteilung Bau der Einwohnergemeinde Unterägeri steht Ihnen gerne zur Verfügung: **041 754 55 23**
marc.lutzmann@unteraegeri.ch

Alle Informationen, Termine sowie das weitere Vorgehen finden Sie online unter: ortsplanung-unteraegeri.ch oder scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Smartphone



Wir freuen uns auf einen spannenden Austausch mit Ihnen! Gemeinsam entwickeln wir die Zukunft von Unterägeri weiter!