

Quartiergespräche: Reden Sie mit beim neuen Zonenplan und Baureglement

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner von Sargans

Wie soll sich Sargans in den nächsten 25 Jahren entwickeln? Mit dieser spannenden Frage beschäftigt sich der Gemeinderat seit einiger Zeit im Rahmen der Ortsplanungsrevision. Worum geht es hier und wo steht Sargans aktuell?

Das Schweizer Stimmvolk hat 2013 das neue Raumplanungsgesetz deutlich angenommen. Künftig soll die Kulturlandschaft besser geschützt werden und das Bevölkerungswachstum vermehrt innerhalb der bereits bestehenden Siedlungen stattfinden. Der Kanton St. Gallen hat sein Planungs- und Baugesetz entsprechend revidiert. Die St. Galler Gemeinden haben nun bis 2027 Zeit, ihre Baureglemente und Zonenpläne an die neuen gesetzlichen Grundlagen anzupassen. Dazu müssen sie ihre Ortsplanung überarbeiten.

Was geschah bisher?

Der Gemeinderat hat zunächst die bestehenden Grundlagen analysiert und Begehungen durchgeführt. Daraus entstand eine Strategie für die räumliche Entwicklung. Mit dieser wurden konkrete Massnahmen verknüpft und daraus das Raumkonzept entwickelt. Im Rahmen einer öffentlichen Mitwirkung konnten Sie sich einbringen.

In einem nächsten Schritt wurde der kommunale Richtplan überarbeitet und im Juni 2022 den Interessierten vorgestellt. Die Richtplanung ist ein Führungs- und Koordinationsinstrument der Planungsbehörde und fokussiert die Gemeindeentwicklung auf einen Zeithorizont von rund 25 Jahren. Auch bei der Richtplanung hatten Sie die Möglichkeit, mitzuwirken.

Wo stehen wir aktuell?

Der Gemeinderat hat die Revision des Zonenplans und des Baureglements in Angriff genommen. Der Zonenplan teilt das Gemeindegebiet nach Art und Intensität der Nutzung in verschiedene Zonen ein und trennt das Baugebiet vom Nichtbaugebiet. Das Baureglement definiert die Regelbauweise für die im Zonenplan ausgewiesenen Zonen und legt die weiteren Regelungen im Baubewilligungsverfahren fest. Die Grundlagen liegen vor und können allen Interessierten vorgestellt werden.



Reden Sie mit an unseren Quartiergesprächen!

Der Zonenplan und das Baureglement sind für die Grundeigentümer verbindlich. Deshalb ist es wichtig, dass Sie sich als Grundeigentümer, aber auch als Einwohner aktiv einbringen. Bevor der Gemeinderat den Zonenplan und das Baureglement zur öffentlichen Mitwirkung freigibt, möchte er mit Ihnen ins Gespräch kommen und Sie zu Quartiergesprächen einladen.

Sind Sie dabei an einem der vier Quartiergespräche:

Mittwoch, 25. Oktober 2023	17.30 Uhr	Aula Oberstufenzentrum Sargans
Donnerstag, 26. Oktober 2023	17.30 Uhr	Hotel Post Sargans
Montag, 30. Oktober 2023	17.30 Uhr	Restaurant El Gusto Sargans
Dienstag, 31. Oktober 2023	17.30 Uhr	Alterszentrum Sargans



Melden Sie sich über den QR-Code an und gestalten Sie die Zukunft der Gemeinde mit. Bestenfalls wählen Sie das Quartiergespräch aus, dessen Durchführungsort am nächsten an Ihrem Wohnort liegt. Sind Sie an diesem Datum aber verhindert, steht einer Anmeldung an einem anderen Tag nichts entgegen. Natürlich ist auch eine telefonische Anmeldung bei der Kanzlei unter 081 725 56 40 möglich.

Anmeldeschluss ist der 17. Oktober.

Die öffentliche Mitwirkung startet am 20. November 2023
(www.ortsplanung-sargans.ch).

Gemeinderat Sargans

