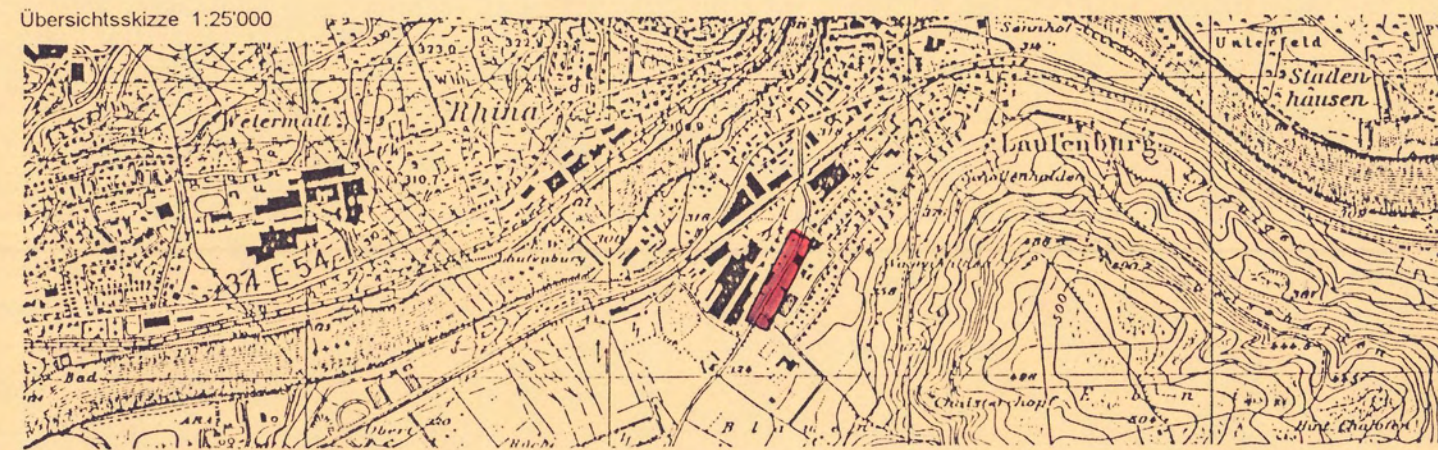


BAULINIENPLAN (Erschliessungsplan §17 BauG)

K 462 KAISTERSTRASSE

Situationsplan 1 : 500  
Blatt 2



<b>KOH</b> PARTNER Marktplatz 6 5080 Laufenburg	Datum 19.7.1996	Entw. Ho	Gez. Le	Gepr. FK	Grösse 30/147	Plan Nr. 10.04.014-2
	Ersetzt Plan vom 21. Dez. 1971		Überholt durch Plan Nr. vom			

Öffentliche Auflage vom **16. Jan. 1996** bis **15. Jan. 1997**  
Vom Gemeinderat beschlossen am **20. Jan. 1997**

Der Gemeindevorstand: *Der Gemeindevorstand*  
*Der Gemeindevorstand*

Genehmigungsvermerk

Genehmigung durch den Regierungsrat  
Aarau, den **22. September 1999**

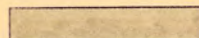
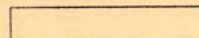
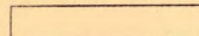
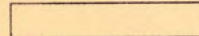

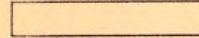

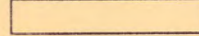
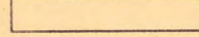


Der Staatsschreiber:

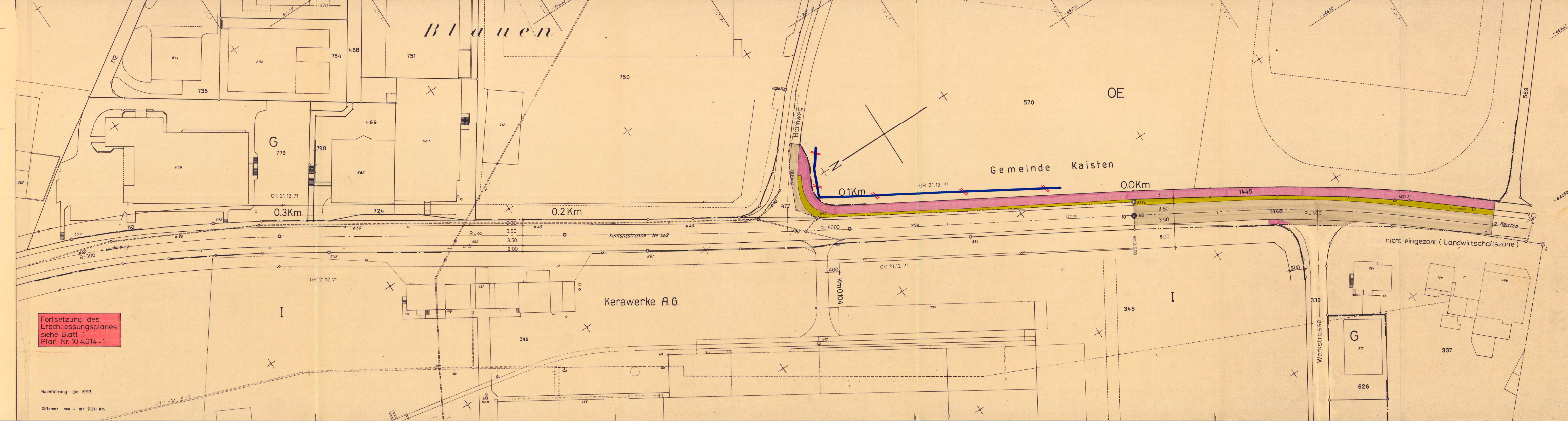
LEGENDE zum Erschliessungsplan

1. Genehmigungsinhalt

rot	Baulinien für Hochbauten (§ 48 BauG)
rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
violett	Bereich für Fussweg, Breite m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
GR Datum	blau / rot Baulinien aufgehoben
GR Datum B / A	blau / rot Strassenlinien aufgehoben
hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A

2. Orientierungsinhalt

GR Datum	blau / rot	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum	blau / rot	rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
-----	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
	grau	bestehende Strassen / Wege
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnober	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Verbindungsstrassen VS
	gelb	Sammelstrassen SS
	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
	hellviolett	Gehwege / Fusswege
	lila	Radwege / Radstreifen
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen, zu urbanisierende Fläche
W2a	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	blau	Gewässer
-----	grün	Wald
-----	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen.
-----	grün	mögliche Parzellengrenze nach Landumlegung

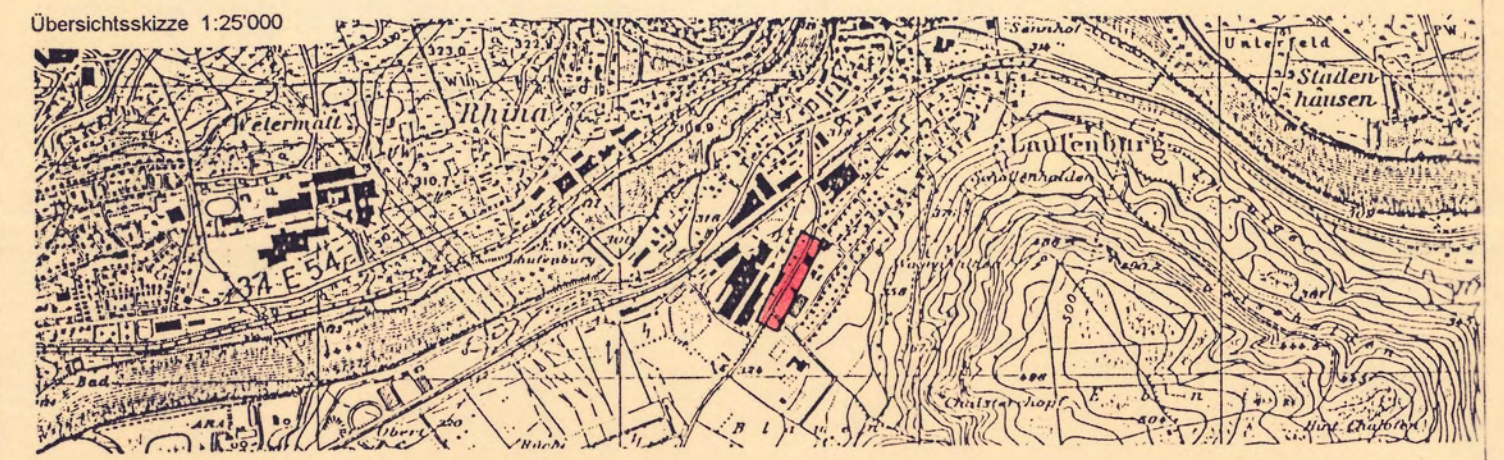




BAULINIENPLAN (Erschliessungsplan §17 BauG)

K 462 KAISTERSTRASSE

Situationsplan 1 : 500  
Blatt 2



<b>KOH</b> PARTNER Marktplatz 6 5080 Laufenburg	Datum 19.7.1996	Entw. Ho	Gez. Le	Gepr. FK	Grösse 30/147	Plan Nr. 10.04.014-2
Ersetzt Plan vom 21. Dez. 1971		Überholt durch Plan Nr. vom				

Öffentliche Auflage vom 13. Jan. 1997 bis 11. Feb. 1997  
Vor: Gemeinderat beschlossen am 19. Jan. 1998

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand:  
Der Gemeindevorstand:

Genehmigungsvermerk  
Genehmigung durch den Regierungsrat  
Aarau, den 22. September 1999  
Der Staatsschreiber:

LEGENDE zum Erschliessungsplan	
1. Genehmigungsinhalt	
rot	Baulinien für Hochbauten (§ 48 BauG)
rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
violett	Bereich für Fussweg, Breite m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
GR Datum blau / rot	Baulinien aufgehoben
GR Datum blau / rot	Strassenlinien aufgehoben
B / A hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz R und Knotensichtweite A
2. Orientierungsinhalt	
GR Datum blau / rot	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
GR Datum blau / rot	rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage sind
grau	bestehende Strassen / Wege
karmin	Hochleistungsstrassen HLS
zinnoberr	Hauptverkehrsstrassen HVS
orange	Verbindungsstrassen VS
gelb	Sammelstrassen SS
hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
hellviolett	Gehwege / Fusswege
lila	Radwege / Radstreifen
hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen, zu urbanisierende Fläche
W2a schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
blau	Gewässer
grün	Wald
braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen.
grün	mögliche Parzellengrenze nach Landumlegung

