

# 1. Das Genehmigungsverfahren

Das Genehmigungsverfahren bezieht sich nur auf die farbig angelegten Baulinien, Sichtzonen und Ausfahrtsbeschränkungen.

## Baulinien

Vom Grossen Rat oder Regierungsrat genehmigte Baulinien  
Aufzuhebende Baulinien  
Aufzuhebende Strassenlinien  
Zu genehmigende Baulinien  
Zu genehmigende Strassenlinien  
Projektirte Baulinien, die noch nicht genehmigt werden sollen  
Projektirte Strassenlinien, die noch nicht genehmigt werden sollen  
Zu genehmigende Baulinie (Art 110 der Verordnung über Erstellung, Betrieb und Unterhalt von elektrischen Stromanlagen vom 7. Juli 1933)

## Sichtzonen

Sichtlinie als Begrenzung der Sichtzonen  
Sichtzone  
Die hellblau angelegten Flächen sind ständig als Sichtzonen freizuhalten. Es dürfen keine sich behindernden Pflanzen, Einfriedungen oder andere Anlagen bestehen. Das Sichtfeld der Fahrer muss von 0,60m - 3,00m über Boden frei bleiben.

## Ausfahrtsbeschränkungen

### Absolute Anliegerfreiheit

Direkte Ausfahrten zwischen den Knoten sind nicht zulässig.  
Kurzfristige Übergangslösungen bis zur Anliegerfreiheit  
Die Anliegerfreiheit soll möglichst rasch realisiert werden. Neubauten mit direkten Ausfahrten können nicht bewilligt werden. Die bestehenden Ausfahrten werden bis zur Erstellung einer rückwärtigen Erschliessung toleriert. Zweckenfremdung bestehender Ausfahrten sind wie Neubauten zu behandeln.

### Langfristige Übergangslösung bis zur Anliegerfreiheit

Die Anliegerfreiheit soll erst in weiterer Zukunft realisiert werden. Sowohl bei Neubauten üblichen Umfanges wie auch bei bestehenden Bauten werden die Ausfahrten bis zur Erstellung der rückwärtigen Erschliessung toleriert.

## Zur Orientierung

Hochleistungsstrasse HLS  
Hauptverkehrsstrasse HVS  
Sammelstrasse SS  
Erschliessungsstrasse ES  
Bestehende Wege  
Gehweg  
Radweg  
Seitenfreiheit und Verkehrsteiler  
Refugien, Bushaltestellen, Verzögerungs- und Beschleunigungspur  
Parkplatz  
Bepflanzte Flächen, Grünstreifen  
Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan

GR Datum blau  
GR Datum blau  
GR Datum blau  
rot  
rot  
rot  
orange  
schwarz  
hellblau

braun  
grün  
grün

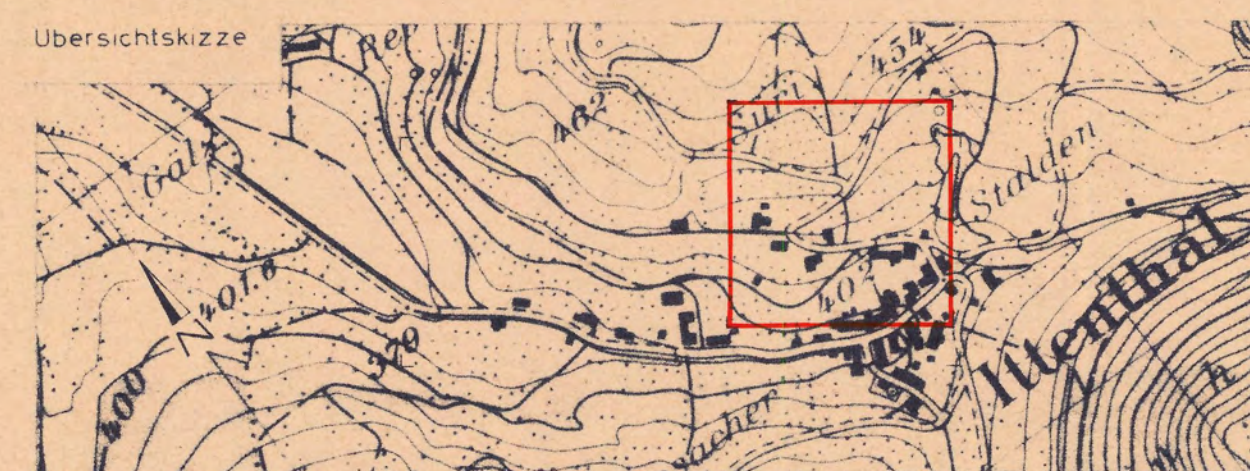
karmis  
zinnaber  
orange  
gelb  
dunkelgrau  
violett  
lila  
hellgrau  
feldgrau  
grün

KANTON AARGAU GEMEINDE ITTENTHAL

# Kommunaler Überbauungsplan Althaus - Killacker

Baulinienplan 1:500

VP



Verfasser: MEYER + KOCH  
Datum: 18.8.80  
Entw: Os  
Gez: Os  
Gepr: Ko  
Grosse: 60 x 90  
Plan-Nr: 8.1.2 - 2

Öffentliche Plananlage vom 3.11.1980 bis 2.12.1980

Beschlossen von der Einwohnergemeindeversammlung vom 19.12.1980

Der Gemeindevorstand Der Gemeindevorstand

Genehmigungsvermerk  
Aarau, den 30. Juni 1981  
RRB-Nr. 1339 vom 6. Juli 1981  
Im Auftrage des Grossen Rates  
Der Staatschreiber:  
Ernst Salin

