

**Legende**

- |  |                    |  |                                   |  |                                    |
|--|--------------------|--|-----------------------------------|--|------------------------------------|
|  | Gemeindegrenze     |  | Wald/Komm. Schutzgebiet           |  | Ortseingang stärken                |
|  | Kantonsstrasse     |  | Öffentliche Freiräume/Einrichtung |  | Ortsbild schützen                  |
|  | Bahn               |  | Sport                             |  | Verdichtungspotential prüfen       |
|  | Autobahn           |  | Landwirtschaft                    |  | Siedlungsgrenze hart/zu definieren |
|  | Neue Strasse       |  | Fusswegenetz                      |  | Parkierung unterirdisch            |
|  | Trockenwiese       |  | Veloroute                         |  | Parkierung temporär                |
|  | Grünraumaufwertung |  | Bus/Haltestelle                   |  | Entwicklungsschwerpunkt            |
|  | Grünachsen stärken |  | Strassenraumaufwertung            |  | Wohnen und Gewerbe ermöglichen     |

**Basler & Hofmann**



**Synergien**

Schematische Darstellung  
Räumliches Entwicklungskonzept

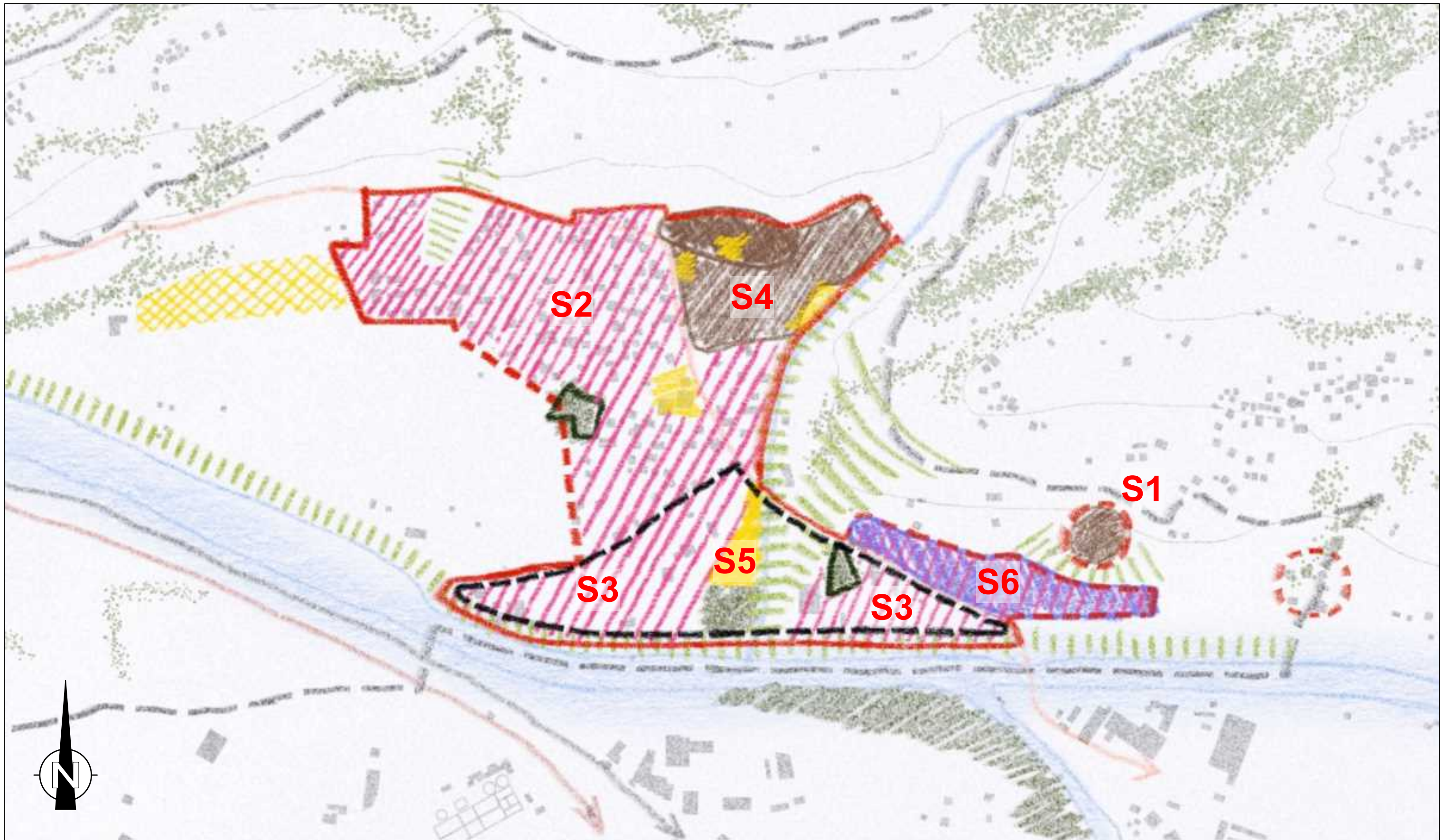


Gemeinde  
Baltschieder

Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_SY**

Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca





Legende

- Gemeindegrenze
- Kantonsstrasse
- Bahn
- Autobahn
- Grünraumaufwertung
- Grünachsen stärken
- Wald/Komm. Schutzgebiet

- Öffentliche Freiräume/Einrichtung
- Sport
- Ortsbild schützen
- Verdichtungspotential prüfen
- Siedlungsgrenze hart/zu definieren
- Entwicklungsschwerpunkt
- Wohnen und Gewerbe ermöglichen

**Basler & Hofmann**



**Massnahmen Siedlung**

Schematische Darstellung  
Räumliches Entwicklungskonzept

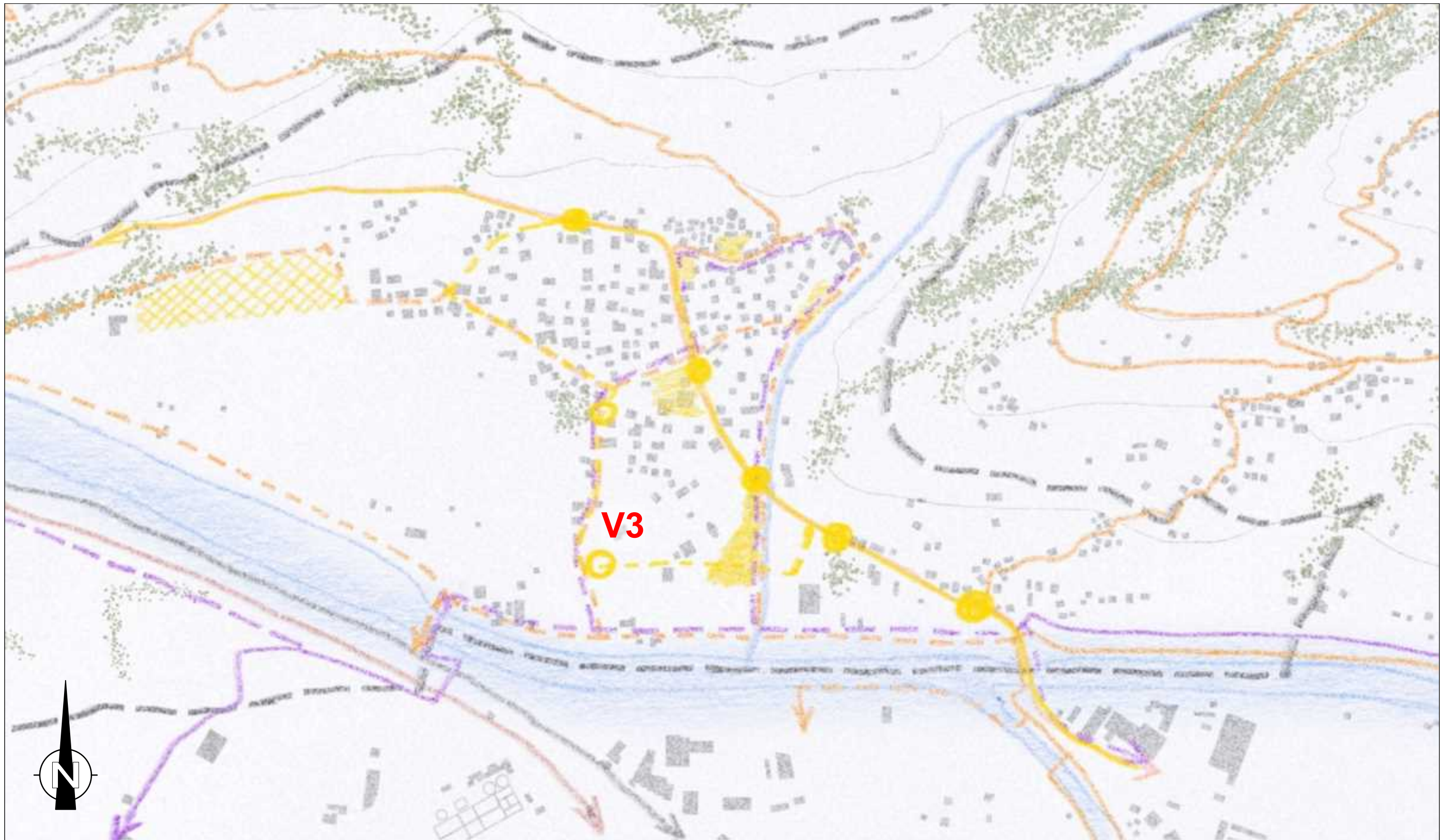


Gemeinde  
Baltschieder

Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_S**

Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca





Legende

- Gemeindegrenze
- Fusswegenetz
- Kantonsstrasse
- Bahn
- Veloroute
- Autobahn
- Wald/Komm. Schutzgebiet
- Öffentliche Freiräume/Einrichtung
- Bus/Haltestelle
- Sport

**Basler & Hofmann**



Massnahmen öffentlicher Verkehr

Schematische Darstellung  
Räumliches Entwicklungskonzept

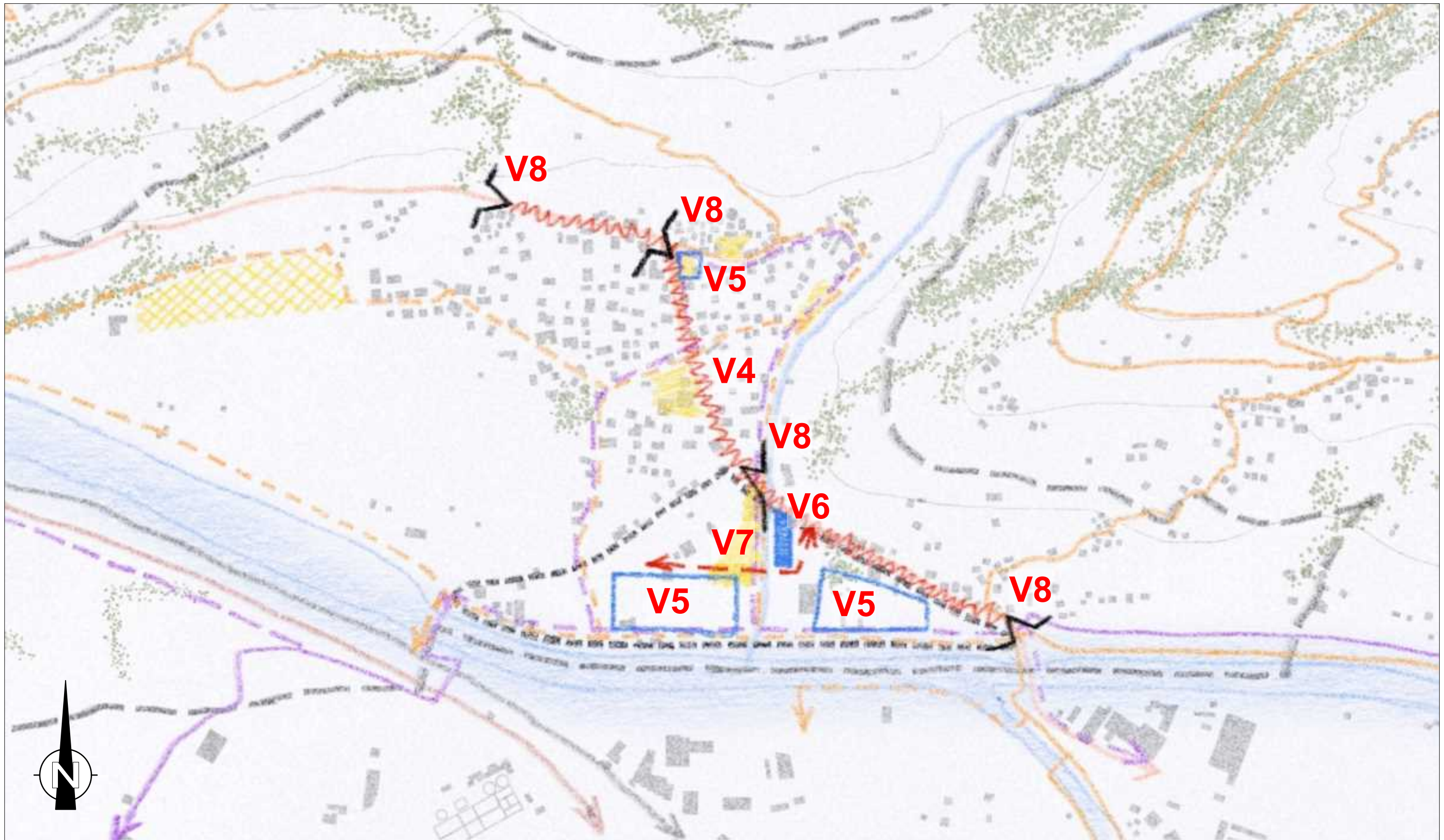


Gemeinde  
Baltschieder

Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_OeV**

Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca





**Legende**

- Gemeindegrenze
- Kantonsstrasse
- Bahn
- Autobahn
- Neue Strasse
- Wald/Komm. Schutzgebiet
- Öffentliche Freiräume/Einrichtung
- Sport
- Fusswegenetz
- Veloroute
- Strassenraumaufwertung
- Ortseingang stärken
- Parkierung unterirdisch
- Parkierung temporär
- Entwicklungsschwerpunkt

**Basler & Hofmann**



**Massnahmen**  
**Motorisierter Individualverkehr**  
 Schematische Darstellung  
 Räumliches Entwicklungskonzept

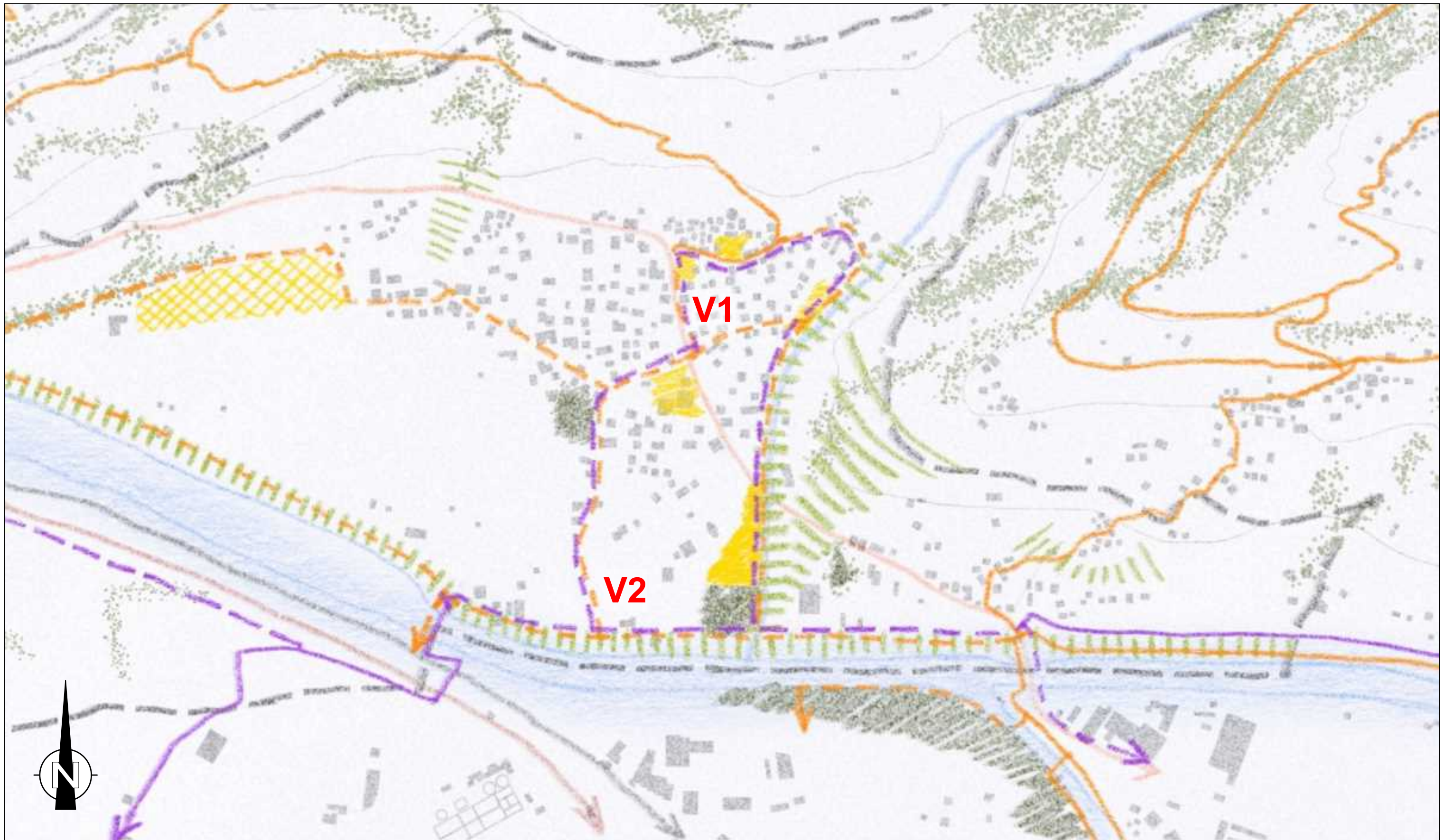


Gemeinde  
 Baltschieder








Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_MIV**





Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca





Legende

-  Gemeindegrenze
-  Kantonsstrasse
-  Bahn
-  Autobahn
-  Grünraumaufwertung
-  Grünachsen stärken
-  Wald/Komm. Schutzgebiet

-  Öffentliche Freiräume/Einrichtung
-  Sport
-  Fusswegenetz
-  Veloroute

**Basler & Hofmann**



**Massnahmen Langsamverkehr**

Schematische Darstellung  
Räumliches Entwicklungskonzept

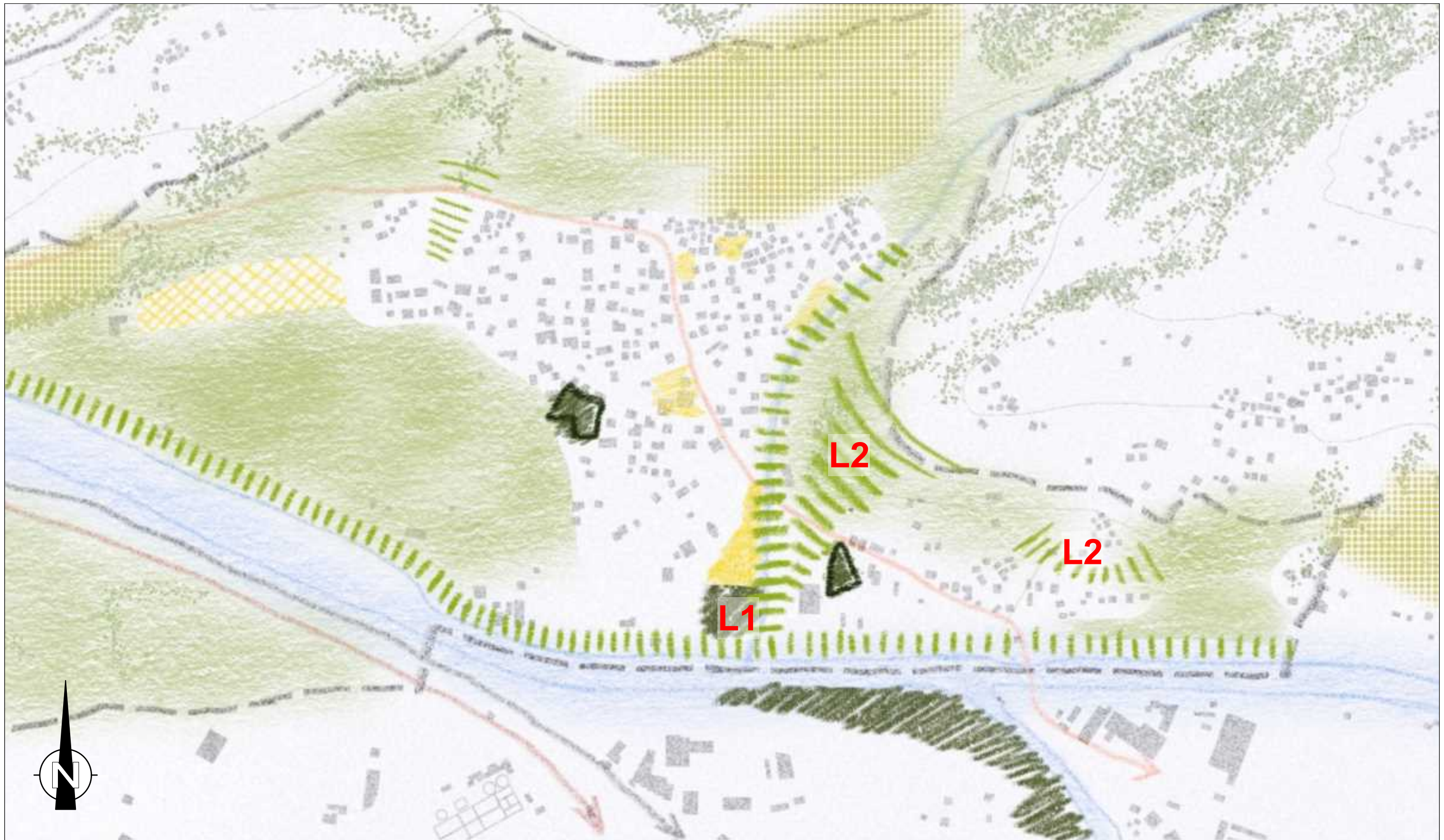


Gemeinde  
Baltschieder

Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_LV**




Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca





Legende

-  Gemeindegrenze
-  Kantonsstrasse
-  Trockenwiese
-  Grünraumaufwertung
-  Grünachsen stärken

-  Wald/Komm. Schutzgebiet
-  Öffentliche Freiräume/Einrichtung
-  Sport

**Basler & Hofmann**



**Massnahmen Grün- und Freiräume**

Schematische Darstellung  
Räumliches Entwicklungskonzept



Gemeinde  
Baltschieder

Plan Nr.:  
**20870.33\_SC\_GF**

Datum	Gez.	Vis.
05.10.20	anm	ca