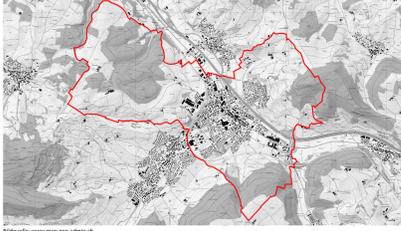


**Teiländerung Nutzungsplanung - Bauzonenplan**

1:2'500



Mitwirkung vom: .....

Vorprüfungsbericht vom: .....

Öffentlich aufgelegt vom: .....

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: .....

Der Gemeindevorstand: .....

Der Gemeindevorsteher: .....

Genehmigungsvermerk: .....

**PLANAR**  
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: FR104  
Datum: 10.02.2022  
Erstellt / Geprüft: MF & SP / AG  
Format: 1260 x 890  
Grundlage: AV daten 2020  
Datei: FR104\_PLA\_Nutzungsplanung.aprx / BDP\_AEND

- Legende**
- Genehmigungsinhalt**
- ObBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen mit Angabe der Empfindlichkeitsstufe - neu
  - FGZ Fließgewässerzone - neu
  - FIBL SL Spezialzone FIBL SL - neu
- Überlagerte Zonen**
- Gewässerraumzone - neu
  - Gewässerraum gemäss § 25a Abs. 4 BNO - neu
- Schutzobjekte**
- Hecken mit Pufferstreifen - neu
  - Hecken mit Pufferstreifen - Aufhebung
  - Hecken mit Pufferstreifen - Änderung / Anpassung
  - Hecken mit Pufferstreifen - Nicht vorhanden / Ersatzpflichtig
  - Geschützte Einzelbaum - neu
  - Weiber - neu
- Orientierungsinhalt**
- Gemeindegrenze
  - Bauzongrenze
  - Waldareal
  - Wald zur Rodung vorgesehen
  - Gewässer offen
  - Gewässer offen
  - Gewässer eingedolt
  - Gewässerraumzone (ausserhalb Baugebiet)
  - Hochspannungsleitungen

